

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подрезова ул. д. 20

Общая площадь дома (м2): 855,9
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 61 359,83 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 5640,84 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-8 085,07	44 433,24	44 433,24	40 169,57		7 886,00	36 547,24
Содержание общ. имущ. МКД		82 830,96	82 830,96	74 843,50		89 290,26	-6 459,30
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	16 190,27	
					Транспортные расходы	2 426,03	
					Аварийное обслуживание	10 405,68	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 344,01	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	402,17	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	1 989,62	
					трубочистные работы	258,22	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	9 801,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	2 560,96	
					Уборка лестничных клеток	8 873,52	
					Вывоз твердых бытовых отходов	29 069,68	
					Накладные расходы	6 227,32	
Уборка и сан.очистка земельного участка		11 283,36	11 283,36	10 200,60		17 315,45	-6 032,09
Эксплуатация коллективных ПУ		7 085,04	7 085,04	6 405,13		6 730,79	354,25
Содержание и ремонт ПЗУ		368,64	368,64	456,38		368,64	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		4 898,04	4 898,04	4 424,90		4 118,52	779,52
Управление многоквартирным домом		10 321,08	10 321,08	9 330,73		11 978,21	-1 657,13
ИТОГО по дому		161 220,36	161 220,36	145 830,81		137 687,87	23 532,49
Полная задолженность дома по квартплате							61 359,83

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.